

OYAK, sivilleşti!



Bugüne kadar sadece Türk Silahlı Kuvvetleri (TSK) mensubu olan üyelerine konut yaparak satan Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK), ilk kez sivillere de konut satmaya başladı. İstanbul, İkitelli'deki toplam 3 milyon 700 bin metrekarelik alanda 26 Nisan 2007 tarihinde başlanan ve 12 bin konuttan oluşacak OYAK Kent adı verilen projenin ilk etabını oluşturan bin 96 konutun, 2009 yılı Haziran ayında tamamlanması bekleniyor.

Projenin ilk etabında yer alan bin 96 konutun bin 22 adedini kendi üyelerine satan OYAK, geri kalan 74 konutu 3 Mart 2008 tarihinden buyana sivillere de satmaya başladı. Haberi hazırladığımız dönemde kalan konutların yedisini sivillere satan OYAK, geri kalan 67 konutun da satışına devam ediyor. Net 98,111 ve 121 metrekare büyüklüğe sahip bu konutların fiyatı, 160 bin YTL'den başlayıp ile 222 bin YTL'ye kadar çıkıyor.

Sınırlı sayıda OYAK Kent Konutları için OYAK İnşaat ile Denizbank işbirliğine gitti. Buna göre konut bedelinin yüzde 20'sini peşin alan OYAK, 144 aya kadar vade seçenekleriyle dosya masrafsız ve komisyonuz olarak konut satış fiyatının yüzde 80'ine kadar kredi kullanıyor.

Etap etap büyüyecek

İkitelli OYAK Kent'in toplam 12 bin konuttan oluşan bir proje olduğunu hatırlatan OYAK İnşaat Genel Müdürü Oğuz Demirkılıç, projeyi 10 etap halinde tamamlamayı planladıklarını söylüyor. Şu ana kadar yaklaşık 3 bin 500 konutu projelendirdiklerini ifade eden Demirkılıç, proje hakkında ise şu bilgileri veriyor:

"OYAK Kent'in 1'inci etabını oluşturan bin 96 konutu Haziran 2009'da teslim etmeyi planlıyoruz. Proje'nin 2'inci etabında 978 konut

➤ **Türk Silahlı Kuvvetleri (TSK) mensupları için bugüne kadar 7 binin üzerinde konut yapan OYAK, İstanbul İkitelli'de yer alan OYAK Kent Projesi'nden sivillere de konut satmaya başladı. Projenin ilk etabında yer alan bin 96 konutun bin 22 adedini kendi üyelerine tahsis eden OYAK, geri kalan 74 konutu 3 Mart 2008 tarihinden bu yana sivillere de satıyor.**

olacak. Bu ay içinde 2'inci etabın temelini atacağız. 2'inci etapta yer alacak konutların da 207 tanesini geçen yıl üyelerimize sattık. Bu yıl içerisinde 264 konutu daha üyelerimizin tahsisine sunacağız. Üçüncü aşamada ise 507 konut için tahsis işlemi yapılacak. OYAK Kent'in 2'inci etabında yer alan bu konutları da Aralık 2009 ve Haziran 2010 döneminde etaplar halinde hak sahiplerine vereceğiz."

OYAK Kent'te üyelerin talebi dışında kalan konutları sivillere satmayı planladıklarını söyleyen Demirkılıç, "OYAK Kent'in İkitelli Organize Sanayi Bölgesi'ne uzaklığı üç kilometre. Bu bölgede irili ufaklı birçok işyeri bulunuyor. Bu işyerlerinde çalışan beyaz yakalı yöneticileri hedefliyoruz" diyor.

